

Vyhodnocení plnění Strategického plánu rozvoje obce Mochov za období 2011 – 2016

Strategický plán rozvoje obce Mochova schválený v roce 2011 je základním koncepčním dokumentem, ve kterém byly navrženy aktivity přispívající k rozvoji jednotlivých oblastí života obce. Na stanovení priorit a definování konkrétních opatření se před čtyřmi lety aktivně podílelo velké množství obyvatel obce a několik desítek z nich přispělo svými náměty a připomínkami k finální verzi plánu.

Strategická vize rozvoje obce a její naplňování v období 2013 - 2014, výhled na další rok 2015 - 2016.

Strategická vize rozvoje obce Mochov do roku 2015 nastavila základní klíčové priority, na které vzhledem k přání většiny obyvatel chceme soustředit svou strategickou orientaci a také stanovit, jaké dílčí cíle si pro svůj rozvoj zvolíme.

Během období od roku 2011 došlo k určité stabilizaci, kdy skončilo transformační období přechodu obce Mochov od typické obce zaměřené převážně na zemědělskou výrobu, která zaměstnávala většinou obyvatel. Těžiště zaměstnanosti obyvatel se tak přesunulo na několik místních firem přímo v místě a další část obyvatel je nucena dojíždět za prací do okolních obcí nebo měst.

Vzhledem k platnému „Územnímu plánu“ je již téměř vyčerpána možnost další výstavby. Jiné příležitosti k rozšíření obce a další výstavby bytů jsou již pouze na území s různými protipovodňovými opatřeními.

Počet obyvatel Mochova, jak trvale tak i přechodně hlášených, byl na konci roku 2014 celkem 1284.

Nadále narůstá počet zahraničních dělníků ubytovaných v obci a vznikají také nové ubytovny pro zahraniční pracovníky zřizované podnikatelskými subjekty.

V obci se stále daří zabezpečit na dobré úrovni zdravotní péči v místě, základní zásobování potravinami, některé nadstandartní služby, chod předškolních a školních zařízení, chod sportovních i společenských organizací a nabídku sociálních služeb.

Hodnocení dle stanovení pořadí priorit obyvatel obce (dotazník z roku 2010).

- 1) Dokončení II., III., IV. a V. etapy kanalizace.
V současné době jsou v Mochově realizovány téměř všechny etapy kanalizace mimo několika malých úseků, které jsou plánovány dokončit v letošním roce. Během realizace IV. a V. etapy kanalizace byly opraveny i povrchy některých komunikací a na jaře bude dořešena i nevyhovující situace odvodu povrchových vod v ulici Tylova.
- 2) Obnova a budování chodníků, je dalším bolavým místem, které je nutno operativně řešit. Zlepšení životních podmínek pro obyvatele obce úzce souvisí s tím, zda je možné se po obci volně a bezpečně pohybovat po síti kvalitních chodníků. Zatím nedošlo k jejich masivnímu budování z důvodu kumulace prostředků obce na projekt kanalizace, ale v letošním roce je počítáno s financemi na vybudování chodníků v ulici „Na Sádkách“ a části ulice „5. května“, kde je již připravena projektová dokumentace. Další trasy jsou v současné době v procesu přípravy a

jejich realizace bude plánována v souvislosti s novým plánem dopravního značení a přeložením el. rozvodů.

- 3) Zákaz vjezdu vozidel nad 12 tun do obce Mochov je připravován v souvislosti s novým dopravním řešením obce. K této otázce je vedena všeobecná diskuse a na základě připomínek občanů a stanoviska Zastupitelstva obce bude dále projednáváno do konečné verze. Předběžný plán návrhu dopravního značení je umístěn na webových stránkách obce nebo je možné se s ní seznámit v listinné podobě na Obecním úřadu Mochov.
- 4) Dětské hřiště bylo vybudováno za podpory dotace z MAS Pošembeří a nyní se připravuje rozšíření o další prvky dle plánu činnosti jednoty Sokol Mochov. Pokud bude možné v letošním roce žádat opět o dotaci z MAS Pošembeří, rádi bychom vybavení dětského hřiště rozšířili o U-rampu, která by sloužila pro starší věkovou kategorii dětí. V případě, že z důvodu změněných podmínek pro poskytovatele dotací nebudou v letošním roce tyto uděleny, předpokládáme umístit náš požadavek do zásobníků projektů a snad potřebné finance obec získá v některém z příštích let.
- 5) Po odchodu lékařky, MUDr. Vlastimily Staré do důchodu, se podařilo zabezpečit kvalitní a dostupnou lékařskou péči v místě a to 4 x týdně s tím, že i mimo ordinanční hodiny lékaře v Mochově je pro obyvatele obce MUDr. Lukáš Fuka k dispozici v blízkých Čelákovících.
- 6) Zastupitelstvo obce se v předešlém období let 2010 - 2014 neseťkalo s žádostí o pomoc ve složitých životních situacích. Tato možnost je nadále teoreticky stále možná, situace občanů je průběžně sledována a Zastupitelstvo deklaruje vůli každou případnou žádost posoudit a v případě bude-li to možné pomoci.
- 7) Snížení hluchnosti D11 – v současné době situace nejasná, neboť po různých měřeních bylo přislíbeno vysokou míru hluchnosti řešit novým povrchem dálnice. Tento příslib nebyl zatím realizován a není ani stanoven termín, kdy by měla úprava nastat. Situaci budeme nadále sledovat.
- 8) Zateplení budovy MŠ a ZŠ - v roce 2014 byla možnost získání dotace na zateplení MŠ, což se ale nakonec vzhledem k podmínkám, které bylo nutno plnit při obdržení dotace, ukázalo jako ekonomicky nevýhodná varianta. Podíl obce při této variantě by byl větší než v případě, pokud by byly provedeny pouze nutné úpravy a náklady plně hradila obec. Připravovaná rekonstrukce ZŠ je ve stadiu, kdy jsou prováděna odbornou firmou hodnocení jaký je současný stav budovy a jak finančně náročné mohou být jednotlivé varianty rekonstrukce. Zároveň probíhá zjišťování současného stavu budovy statikem. Jedná se jmenovitě o variantu celkové rekonstrukce stávající budovy ZŠ nebo výstavbu úplně nového objektu či o minimalistickou variantu rekonstrukce, která by byla provedena nejlevnějším možným způsobem s tím, aby splnila požadované předpoklady. Po zjištění všech potřebných stanovisek bude následovat všeobecná diskuse. Zastupitelstvo zdůrazňuje, že jeho hlavním cílem je zachovat možnost školní docházky dětí I. stupně ZŠ v místě i do budoucna. Současně se snažíme řešit způsob jak zabezpečit výuku během této rekonstrukce.

- 9) Dopravní obslužnost. V minulosti se podařilo posílit linku 398 většími autobusy v časovém úseku, kdy je přepravováno nejvíce osob. V této souvislosti je otázkou proč tento velký autobus jezdí i ve dnech pracovního volna nebo při večerních spojích, kdy je téměř prázdný. Přes různé pokusy o omezení frekvence průjezdů autobusů Mochovem ze strany PID se podařilo udržet autobusové spojení na stávající úrovni. Zatím se nedaří zabezpečit dojezd linky 412 na vlakové nádraží v Čelákovcích.
- 10) V uplynulém období 2013 - 2014 byla zkvalitněna činnost separačního dvora v Mochově rozšířením služeb a to hlavně o sortiment odpadu, který je možné tam odkládat a rovněž rozšířením otevírací doby. Uplatňování závazných vládních nařízení pro obce o likvidaci bioodpadu bylo podpořeno i zakoupením štěpkovačky a je plánováno i její využití pro likvidaci křovin a jiné dřevní hmoty do 10 cm pro obyvatele obce.
- 11) Podpoře společenských a sportovních aktivit spolků působících v obci věnuje Zastupitelstvo průběžně pozornost. Ve snaze zprůhlednit nakládání s finanční podporou spolků zavedlo Zastupitelstvo některá opatření, která budou sloužit ke spravedlivému rozdělování prostředků.
- 12) Hlavním projektem připravovaným na rok 2015 je projekt na rekonstrukci veřejného osvětlení, které je ve velmi špatném stavu. Bude potřeba hlavně výměna stožárů s lampami. Na realizaci tohoto projektu bude obec žádat o dotaci z finančních prostředků hejtmána Středočeského kraje. Projekt je v současné době ve stadiu přípravy, probíhá zhodnocení současného stavu a připravuje se výběr konkrétních prvků osvětlení. Finální verze navržená zastupitelstvem bude předložena k posouzení veřejnosti.
- 13) Otázky kontroly dodržování rychlosti, přechodů pro chodce, dopravního značení jsou v současné době ve stadiu diskuse veřejnosti, kde ze strany občanů očekáváme konstruktivní připomínky a návrhy. Další informace je možno nalézt na webových stránkách obce. Naše konečné stanovisko bude prezentováno při jednání s dopravní policií.
- 14) Společenská místnost v objektu hasičské zbrojnice byla upravena do stavu tak, aby její prostory bylo možné užívat k setkávání různých zájmových skupin. Informace je možné získat na obci nebo u MUDr. Vlastimily Staré. Zatím bylo využíváno pro setkávání seniorů, setkávání občanů pro různé zájmové činnosti, vzdělávání občanů a plánují se zajímavé cestopisné přednášky.
- 15) Velkou pozornost věnuje Zastupitelstvo vybudování ekvivalentu cyklostezky mezi Mochovem a Čelákovicemi. Současná doba není již cyklostezkám příliš nakloněna a vzhledem k tomu, aby tento projekt mohl být finančně uskutečněn, je téměř nemožné jej realizovat bez dotace. Schůdnější variantou bude koncipovat jej jako trasu pro dojezd do zaměstnání nebo dojezd na nejbližší vlakový přípoj směrem na Čelákovice. Již proběhlo několik jednání s vedením města Čelákovice ohledně podílení se na tomto projektu. Při posledních jednáních byla konstatována vůle představitelů tohoto města na projektu participovat, což by pro naši obec podstatně zlevnilo jeho výstavbu. Nyní plánujeme pracovat na zjištění možnosti výkupu pozemků pod případnou komunikací a dalších technických otázkách.

- 16) Nový Územní plán pro obec byl vytvořen a schválen v roce 2014. Nahlížet do něho je možno na webových stránkách obce.
- 17) Jednou z hlavních priorit je řešení dopravy na návsi, hlavně v místě autobusových zastávek. Velké naděje vkládáme do spolupráce s ČVÚT, fakultou krajinné architektury, kterou jsme v souvislosti s tímto projektem oslovili a která slíbila v rámci výuky studentů zpracovat čtyři návrhy úpravy návsi včetně změn v průjezdu návsi a dopravy. Zvláště klademe důraz na zakomponování zastávky autobusů mimo komunikaci, která se nyní jeví z hlediska bezpečnosti jako velice nebezpečná jak pro chodce tak ostatní dopravní prostředky.
- 18) Obec by si přála navázat ještě lepší spolupráci s podnikateli působícími v Mochově. Jsme si vědomi, že v současné době nemá obec dostatek možností co podnikatelům nabídnout, ale věříme, že lepší spolupráce se časem dostaví a přinese oboustranné pozitivní výsledky. Zatím pro zlepšení propagace stávajících mochovských podnikatelů připravujeme na letošní rok projekt, který by v případě zájmu jednotlivých firem upozorňoval na mapě na jejich provozovny a rovněž umožňoval virtuální prohlídku obce. V současné době nemůže obec přilákat nové potenciální investory, protože není schopna uvolnit další prostory k podnikání a velký důraz se dle přání obyvatel klade na to, aby nebyla narušena ekologie nevhodnými podnikatelskými záměry. V rámci doplnění podkladů ÚAP (územně analytické podklady) jsme vznesli požadavek, abychom v případě nových podnikatelských záměrů, které se dotýkají našeho katastru, byli neprodleně o jejich zanesení do ÚAP informováni a mohli s časovým předstihem na vzniklou situaci reagovat.
- 19) Spolupráce s regiony v Pošembeří. Zůstáváme nadále členy MAS Pošembeří. V letošním roce díky změnám v evropské legislativě musí MAS provést nové certifikace platné v EU pro příjemce dotací. Z tohoto důvodu nedojde s největší pravděpodobností k rozdělování žádných dotací v letošním roce.
- 20) Příprava studie „Rekonstrukce náměstí, doprava, dopravní značení atd.“ Podařilo se navázat spolupráci s ČVÚT a za jeho přispění by měly v letošním roce být k dispozici cca 4 nezávisle vytvořené studie studenty na urbanistickou úpravu návsi, řešení dopravní obslužnosti návsi a prostoru „Za Stodolami“ v křížení ulic 5. května a Pod Kostelem. Současně se budou zabývat i vytvořením několika parkovacích míst. Dle dohody s vedoucím Katedry krajinné architektury budeme mít na přelomu května - června k dispozici čtyři pohledy na to, jak by bylo možné úpravy provést. V měsíci červnu - červenci by měla v obci proběhnout výstavka modelů řešení za přítomnosti autorů studií a diskuse k jednotlivým řešením. Potom by měla následovat diskuse občanů a vyhodnocení nejvíce vyhovující studie. V budoucnu by mělo vše vyvrcholit ve zpracování projektu na úpravu návsi. Pokud v oblasti dopravní obslužnosti návsi bude navrženo nějaké řešení, které by zlepšovalo bezpečnost občanů, zejména v okolí autobusových zastávek, uvažujeme o jeho realizaci co nejdříve, nehledě na časový horizont plánovaných celkových úprav návsi.
- 21) Kruhový objezd – koncem loňského roku SUS dokončila rekonstrukci části komunikace č. 611, na které se podílela i obec Mochov. Svoji iniciativu na vytvoření kruhového objezdu v rámci rekonstrukce silnice podporovala naše obec zadáním a uhrazením projektové dokumentace. Domníváme se, že vybudování

objezdu významně zvýšilo bezpečnost a pohodlí při výjezdu z obce a ve spojitosti s opravou části silnice mezi Nehvizdy a Mochovem značně zpříjemnilo život všem mochovským občanům.

Strategický plán obsahuje ještě řadu dalších námětů, které bohužel z důvodů finanční náročnosti nebo priorit obce nelze realizovat. K některým návrhům jako např. osvěta ve zlepšování ovzduší obce, vybudováním parkové a odpočinkové zóny se budeme vracet a snažit se hledat řešení.

Strategický plán je vypracován na období 2011 - 2016, proto uvažujeme, že bude vytvořen další dokument „Plán rozvoje obce Mochov“, který realisticky stanoví priority, kam chceme zaměřit své úsilí v budování obce a co bychom v horizontu dalších 5 - 6 let chtěli dosáhnout.

Zpracoval: Jan Turek, místostarosta obce

březen 2015