

Z á p i s č. 28/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konané dne 19. 8. 2013

Místo konání:

zasedací místnost Obecního úřadu obce Mochov

Čas konání:

od: 19:00

do: 21:00

Přítomni:

František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová, Milan Jirsák, Jaroslav Kohout, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará

Z 11 členů zastupitelstva obce přítomno: 9

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Nepřítomni:

omluveni: Milan Ptáčník, Jan Turek

neomluveni: nikdo

Předsedající:

Ladislav Marek – starosta obce

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jitku Frydrychovou a Zdeňku Jarošovou a zapisovatelem Milana Jirsáka. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov určuje ověřovateli zápisu Jitku Frydrychovou a Zdeňku Jarošovou, zapisovatelem Milana Jirsáka.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová, Milan Jirsák, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: Jaroslav Kohout

Usnesení č. 1/28 (k bodu 1) bylo Zastupitelstvem schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu byly vzneseny následující návrhy na doplnění:

Návrh bodu č. 5:

Ladislav Marek – Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením tohoto bodu do programu jednání.

Hlasování:

Z á p i s č. 28/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konané dne 19. 8. 2013

pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová,
Milan Jirsák, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: Jaroslav Kohout

Usnesení č. 2/28 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.

Návrh bodu č. 6:

Ladislav Marek – Dodatek č. 1 - Splašková kanalizace v obci Mochov 4. a 5. etapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením tohoto bodu do programu jednání.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová,
Milan Jirsák, Jaroslav Kohout, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 3/28 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.

Návrh bodu č. 7:

Ladislav Marek – Dodatek č. 2 - Splašková kanalizace v obci Mochov 4. a 5. etapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením tohoto bodu do programu jednání.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová,
Milan Jirsák, Jaroslav Kohout, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 4/28 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.

Návrh bodu č. 8:

Ladislav Marek – Mandátní smlouva – Kanalizace Mochov – 4. a 5. etapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením tohoto bodu do programu jednání.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová,
Milan Jirsák, Jaroslav Kohout, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 5/28 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.

Návrh usnesení:

Z á p i s č. 28/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konané dne 19. 8. 2013

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele..... 1
2. Schválení programu..... 1
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – „Vedení 400 kV V454, TR Čechy střed – TR Bezděčín“ (na dobu neurčitou) 3
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – „TR Čechy střed přeústění vedení 400kV a 220kV (na dobu do 30. 6. 2015) 4
5. Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010 4
6. Dodatek č. 1 - Splašková kanalizace v obci Mochov 4. a 5. etapa 5
7. Dodatek č. 2 - Splašková kanalizace v obci Mochov 4. a 5. etapa 6
8. Mandátní smlouva – Kanalizace Mochov – 4. a 5. etapa 6
9. Diskuze 6

Hlasování:

- pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová, Milan Jirsák, Jaroslav Kohout, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará
- proti: nikdo
- zdrželi se: nikdo
- nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 6/28 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.

3. Smlouva o zřízení věcného břemene – „Vedení 400 kV V454, TR Čechy střed – TR Bezděčín“ (na dobu neurčitou)

Podklady:

- Podklad 1 – Žádost Č.j. 166/2013 o podpis smlouvy o zřízení věcného břemene
- Podklad 2 – Smlouva o zřízení věcného břemene č. A.0260-00004

Termín podání návrhu bodu programu:

08. 08. 2013

Předkladatel:

Ladislav Marek – starosta obce

Text odůvodnění:

Společnost První inženýrská, s. r.o., Za Vackovem 2275/9, 130 00 Praha 3 je pověřena firmou ČEPS Invest, a.s., která zajišťuje přípravu stavby pro ČEPS, a.s. k jednání o zřízení věcných břemen k pozemkům dotčených stavbou „Vedení 400 kV V454, TR Čechy střed – TR Bezděčín“, která je v souladu s dlouhodobou strategií rozvoje přenosové soustavy. Záměr představuje změnu posledního rozpětí elektrického vedení (stávající stavby) od stožáru č. 401 na nový portál v R420kV TR Čechy střed. Na základě pověření předkládá společnost První inženýrská, s. r.o. „Smlouvu o zřízení věcného břemene“. Stavbou bude dotčen pozemek parc.č. 1564 v k.ú. Mochov, který je ve vlastnictví obce Mochov a to na dobu neurčitou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov se seznámilo se Smlouvou o zřízení věcného břemene, která se týká pozemku parc. č. 1564, který je ve vlastnictví obce Mochov a pověřuje starostu obce projednáním možnosti adekvátní kompenzace záboru obecních pozemků.

Hlasování:

Z á p i s č. 28/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konané dne 19. 8. 2013

pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová,
Milan Jirsák, Jaroslav Kohout, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 7/28 (k bodu 3) bylo Zastupitelstvem schváleno.

4. Smlouva o zřízení věcného břemene – „TR Čechy střed přeústění vedení 400kV a 220kV (na dobu do 30. 6. 2015)“

Podklady:

Podklad 1 – Žádost Č.j. 166/2013 o podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Podklad 2 – Smlouva o zřízení věcného břemene č. A.0260-000012

Termín podání návrhu bodu programu:

08. 08. 2013

Předkladatel:

Ladislav Marek – starosta obce

Text odůvodnění:

Společnost První inženýrská, s. r.o., Za Vackovem 2275/9, 130 00 Praha 3 je pověřena firmou ČEPS Invest, a.s., která zajišťuje přípravu stavby pro ČEPS, a.s. k jednání o zřízení věcných břemen k pozemkům dotčených stavbou „TR Čechy střed přeústění vedení 400kV a 220kV“, která je v souladu s dlouhodobou strategií rozvoje přenosové soustavy. Záměr představuje změnu posledního rozpětí elektrického vedení Vedení 400 kV V454, TR Čechy střed - Bezděčín (stávající stavby) od stožáru č. 401 na nový portál v R420kV TR Čechy střed. Po dobu rekonstrukce v R420kV bude nutné provizorně přeložit poslední rozpětí od stožáru č. 401 do pole č. 05 R420kV, při čemž budou vodiče přetínat předmětný pozemek a dle zákona je nutné na dobu do 30. 6. 2015 zřídit na pozemku dočasně věcné břemeno. Na základě pověření předkládá společnost První inženýrská, s. r.o. „Smlouvu o zřízení věcného břemene“. Stavbou bude dotčen pozemek parc.č. 1564 v k.ú. Mochov, který je ve vlastnictví obce Mochov a to na dobu do 30. 6. 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov se seznámilo se Smlouvou o zřízení věcného břemene, která se týká pozemku parc. č. 1564, který je ve vlastnictví obce Mochov a pověřuje starostu obce projednáním možnosti adekvátní kompenzace záboru obecních pozemků.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová,
Milan Jirsák, Jaroslav Kohout, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 8/28 (k bodu 4) bylo Zastupitelstvem schváleno.

5. Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Podklady:

Z á p i s č. 28/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konané dne 19. 8. 2013

Podklad 1 - Smlouva o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Podklad 2 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Podklad 3 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Podklad 4 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Podklad 5 - Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Podklad 6 - Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Podklad 7 - Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010

Podklad 8 - Žádost nájemce o prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce

Termín podání návrhu bodu programu:

16. 8. 2013

Předkladatel:

Ladislav Marek – starosta obce

Text odůvodnění:

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce číslo 289/25 (byt), nacházející se ve 4. nadzemním podlaží, tj. 3. patře budovy v č.p. 289 stojící na parcele číslo 46/3 k.ú. Mochov v ulici Pod Kostelem 289, 250 87 Mochov.

Návrh usnesení:

Na základě dosavadní bezúhonnosti při plnění povinností spojených s nájmem schvaluje zastupitelstvo obce Mochov dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 31. 03. 2010. Sjednaná doba nájmu na dobu určitou, se prodlužuje o šest měsíců od 01. 09. 2013 do 28. 02. 2014.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jitka Frydrychová, Zora Chocholoušová, Zdeňka Jarošová, Milan Jirsák, Jaroslav Kohout, Ladislav Marek, Jan Rangl, Vlastimila Stará

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 9/28 (k bodu 5) bylo Zastupitelstvem schváleno.

6. Dodatek č. 1 - Splašková kanalizace v obci Mochov 4. a 5. etapa

Podklady:

Podklad 1 – Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 5411/2012

Termín podání návrhu bodu programu:

19. 08. 2013

Předkladatel:

František Bouček – místostarosta obce

Text odůvodnění:

Dodatkem č. 1 smlouvy o dílo na stavbu „Splašková kanalizace v obci Mochov 4. a 5. etapa“ se upravuje znění čl. 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s danou problematikou.

7. Dodatek č. 2 - Splašková kanalizace v obci Mochov 4. a 5. etapa

Podklady:

Podklad 1 – Návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 5411/2012

Termín podání návrhu bodu programu:

19. 08. 2013

Předkladatel:

František Bouček – místostarosta obce

Text odůvodnění:

Dodatkem č. 2 smlouvy o dílo na stavbu „Splašková kanalizace v obci Mochov 4. a 5. etapa“ se upravuje znění čl. 3. Termíny a místo plnění a doplňuje čl 6 Majetkové sankce.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s danou problematikou.

8. Mandátní smlouva – Kanalizace Mochov – 4. a 5. etapa

Podklady:

Podklad 1 – Mandátní smlouva č. 130701

Termín podání návrhu bodu programu:

19. 08. 2013

Předkladatel:

František Bouček – místostarosta obce

Text odůvodnění:

Pro splnění podmínek při žádosti o dotaci na dostavbu 4. a 5. etapy kanalizace, bylo zjištěno, že součástí žádosti o dotaci musí být uzavřena Mandátní smlouva o provádění inženýrských činností při přípravě stavby a výkon občasného technického dozoru investora při realizaci stavby. Předkládám proto návrh mandátní smlouvy mezi Obcí Mochov a firmou INPREST, spol. s r.o., se sídlem U Elektry 650, 198 00 Praha 9.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s danou problematikou.

9. Diskuze

Ladislav Marek – v pátek 23.08.2013 proběhne schůzka zastupitelů na vyhodnocení předaných návrhů na znění smluvního zajištění akce kanalizace

Zdeňka Jarošová – dotaz na personální změny (odchod pedagoga) v MŠ, zda je personálně zajištěn provoz v nadcházejícím školním roce, zda nebude potřeba obecní byt

František Bouček – dle informace paní ředitelky je od září provoz zajištěn

Z á p i s č. 28/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konané dne 19. 8. 2013

Zápis vyhotoven dne:

19. 8. 2013

Zapsal:

Milan Jirsák:

.....

Ověřovatelé zápisu:

Jitka Frydrychová:

.....

Zdeňka Jarošová:

.....

Starosta obce:

Ladislav Marek:

.....